

**Overzicht van aan te
leveren documenten bij
Omgevingsplanactiviteit
bouwen**

Inhoud

Inhoud	2
1. Verbouw, aanbouw of uitbouw van een hoofdgebouw. Of plaatsen of verbouwen bijgebouw of overkapping	3
2. Dakkapel	4
3. Dakopbouw	4
4. Zonnepanelen op daken	4
5. Zonnepanelen op grond	5
6. Eenvoudige gevelwijzigingen, veranderen van kozijnen, plaatsen/wijzigen dakramen, lichtkoepel en/of lichtstraat, plaatsen/wijzigen zonwering, rolluik of rolhek	6
7. Plaatsen erf-/ perceelafscheiding, hekwerk en/of toegangspoort.	6
8. Reclame en/of plaatsen vlaggenmasten (aan gevels of borden/zuilen op grond)	7
9. Plaatsen tuinmeubilair, sport-/speeltoestel, zwembad/bubbelbad/zwemvijver	7
10. Antenne op of aan een gebouw (schotelantennes én antennes voor oa telecommunicatie)	8
11. Plaatsen antenne(mast) op de grond (particulier en tbv oa telecommunicatie en C2000-infra)	8
12. Afscheiding tussen balkons of afscheiding voor dakterrassen	9
13. Plaatsen bouwboard, steigers, bouwkeet, of andere hulpconstructies voor bouw-, sloop- of aanlegwerkzaamheden	9
14. Plaatsen verkeer, infrastructurele en openbare voorzieningen	10
15. Recreatieverblijven (caravans, tenten, vakantiewoningen)	10
16. mantelzorgwoning of pre-mantelzorgwoning plaatsen of verbouwen	11
17. Aanleggen paardenbak	12
18. Normaal onderhoud	13
19. Alle andere bouwactiviteiten waaronder bouwen woningen, bedrijfspanden ed.	13

1. Verbouw, aanbouw of uitbouw van een hoofdgebouw. Of plaatsen of verbouwen bijgebouw of overkapping

- Situatietekening; nieuwe en bestaande toestand inclusief aansluitende terreinen met bebouwingen. De tekening dient de afmetingen van het perceel en het bebouwde oppervlak (aantal m² bebouwd bestaand en nieuw) weer te geven alsmede de maatvoering van het bouwwerk ten opzichte van de perceelgrenzen.
- Gevelaanzichten van de bestaande en nieuwe toestand, schaal 1:100
- Doorsnede van de bestaande en nieuwe toestand van het hoofdgebouw met daaraan de aanbouw of uitbouw, schaal 1:100
- Plattegrond van de bestaande en nieuwe toestand, schaal 1:100
- Principedetails die verband houden met het uiterlijk en de bouwkundige opbouw van het bouwwerk, schaal 1:5 /1:10
- Aansluitdetails van de aan- of uitbouw op het bestaande gebouw, schaal 1:5 /1:10
- Kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing.

Algemene eisen aan tekeningen: alle bijgevoegde tekeningen bevatten :

- De te gebruiken materialen en duidelijkheid in hoe het bouwwerk is opgebouwd
- Aanduiding van het kleurgebruik (RAL nummers)
- Maatvoering
- Schaalaanduiding
- Huidig en toekomstig gebruik van het bouwwerk
- Opgave gebruiksfuncties, gebruiksoppervlakten en verblijfsgebieden
- Peilhoogte ten opzicht van aansluitend terrein

De situatietekening moet bevatten:

- een noordpijl,
- dichtstbijzijnde openbare weg, de op het perceel aanwezige bebouwing,
- perceelsgrenzen, situering ten opzichte van de perceelsgrenzen,
- aangrenzende locaties en de daarop voorkomende bebouwing

2. Dakkapel

- Situatietekening waarop het bouwwerk waarop de dakkapel wordt geplaatst wordt aangeduid, schaal 1:500.
- Gevelaanzichten van de bestaande en nieuwe toestand, aan de zijde waar de dakkapel in het
- dakvlak wordt geplaatst, schaal 1:100
- Verticale doorsnede van de bestaande en nieuwe toestand, met hoogtemaatvoering bij de
- verdieping waar de dakkapel op wordt geplaatst, schaal 1: 100.
- De bestaande en nieuwe toestand van de plattegrond van de verdieping waar de dakkapel op
- wordt geplaatst, schaal 1:100.
- Aansluitdetails dakranddetail en zijwang dakkapel, schaal 1:5/1:10
- Kleurenfoto van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing.

Algemene eisen aan tekeningen: alle bijgevoegde tekeningen bevatten:

- De te gebruiken materialen en duidelijkheid in hoe het bouwwerk is opgebouwd
- Aanduiding van het kleurgebruik (RAL nummers)
- Maatvoering
- Schaalaanduiding
- Huidig en toekomstig gebruik van het bouwwerk
- Opgave gebruiksfuncties, gebruiksoppervlakten en verblijfsgebieden
- Peilhoogte ten opzicht van aansluitend terrein

3. Dakopbouw

- Situatietekening waarop het bouwwerk waarop de dakopbouw wordt geplaatst wordt aangeduid, schaal 1:500.
- Gevelaanzichten van de bestaande en nieuwe toestand inclusief aanduiding te openen delen (draairichting ramen), schaal 1:100.
- Doorsnede van de bestaande en nieuwe toestand van het gebouw met dakopbouw, schaal 1:100
- Plattegrond van de bestaande en nieuwe toestand van de verdieping waarop de dakopbouw (schaap 1:100).
- Principedetails die verband houden met het uiterlijk en de bouwkundige opbouw van het bouwwerk, schaal 1:5 /1:10
- Aansluitdetails van het dakopbouw op het bestaande gebouw, schaal 1:5 / 1:10
- Kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing.

Algemene eisen aan tekeningen: alle bijgevoegde tekeningen bevatten:

- De te gebruiken materialen en duidelijkheid in hoe het bouwwerk is opgebouwd
- Aanduiding van het kleurgebruik (RAL nummers)
- Maatvoering
- Schaalaanduiding
- Huidig en toekomstig gebruik van het bouwwerk
- Opgave gebruiksfuncties, aantal personen (niet bij wonen), gebruiksoppervlakten en verblijfsgebieden
- Peilhoogte ten opzicht van aansluitend terrein

4. Zonnepanelen op daken

- productinformatie van de panelen: type, kleur, afmeting.
- productinformatie waaruit blijkt hoe de zonnepanelen aan het dakvlak worden bevestigd en in welke hellingshoek ten opzichte van het dakvlak de zonnepanelen worden gelegd;
- plattegrondtekening van dakvlak met daarop de rangschikking van de panelen, afstand tot de nok, dakranden, dakvoet, knik en aanwezige dakelementen zoals dakramen, dakkapellen, pijpjes, schoorsteen). Het legplan van de panelen moet duidelijk zijn;
- foto van het dakvlak waarop u de panelen wilt plaatsen;
- indien noodzakelijk: technische tekeningen en detailtekeningen op schaal voor te treffen constructieve voorzieningen ter versterking van de dakconstructie waar de zonnepanelen wordt gesitueerd;
- een onderbouwing voor de locatiekeuzen van de zonnepanelen waaruit blijkt welke locatie zijn onderzocht en waarbij rekening is gehouden met de te onderzoeken voorkeurslocaties zoals genoemd in de 'Beleidsregels zonnepanelen op monumenten en in rijksbeschermden stads- en dorpsgezichten gemeente Apeldoorn'.
- tekeningen en foto's moeten van voldoende kwaliteit zijn dat een goede beoordeling mogelijk is.

5. Zonnepanelen op grond

- situatietekening met bebouwing en erfgrenzen en de locatie van de panelen op schaal ingetekend (schaal 1:500). Het legplan van de panelen moet duidelijk zijn. Eventuele inpassing van de panelen in het landschap met een haag of iets dergelijks aangeven.
- doorsnedetekening op schaal van de constructie en de panelen, hoogte en hellingshoek zijn van belang.
- foto's van de locatie waar u de panelen wilt plaatsen;
- productinformatie van de panelen (type, kleur) en het montagesysteem (constructie waarop de panelen geplaatst worden).
- motivering waarom de panelen niet op de daken geplaatst kunnen worden.

De situatietekening moet bevatten:

- een noordpijl,
- duidelijk maatvoering en schaal aanduiding,
- dichtsbijzijnde openbare weg, de op het perceel aanwezige bebouwing,
- perceelsgrenzen, situering ten opzichte van de perceelsgrenzen,
- aangrenzende locaties en de daarop voorkomende bebouwing

6. Eenvoudige gevelwijzigingen, veranderen van kozijnen, plaatsen/wijzigen dakramen, lichtkoepel en/of lichtstraat, plaatsen/wijzigen zonwering, rolluik of rolhek

- Situatietekening waarop de locatie waar de aanvraag betrekking op heeft wordt aangeduid, schaal 1:500.
- Gevelaanzichten van de bestaande en nieuwe toestand waar de wijziging betrekking op heeft, schaal 1:100
- Principedetails die verband houden met het uiterlijk en de bouwkundige opbouw van de wijziging, schaal 1:5 /1:10
- Kleurenfoto van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing

Algemene eisen aan tekeningen: alle bijgevoegde tekeningen bevatten:

- De te gebruiken materialen en duidelijkheid in hoe het bouwwerk is opgebouwd
- Aanduiding van het kleurgebruik (RAL nummers)
- Maatvoering
- Schaalaanduiding
- Huidig en toekomstig gebruik van het bouwwerk
- Opgave gebruiksfuncties, gebruiksoppervlakten en verblijfsgebieden
- Peilhoogte ten opzicht van aansluitend terrein

7. Plaatsen erf-/ perceelafscheiding, hekwerk en/of toegangspoort.

- Situatietekening waarop exacte positie erf- perceelafscheiding, hekwerk en/of poort wordt aangeduid, schaal 1:500.
- Alle aanzichten van de erf-/perceelafscheiding en/of hekwerk, schaal 1:100
- Principedetails van de van de erf-/perceelafscheiding en/of hekwerk, schaal 1:5 /1:10
- Constructie tekeningen (bij prefab catalogus afscheidingen of hekwerken is het aanleveren van constructiegegevens niet noodzakelijk). Het betreft de opbouw en de fundering/verankering in de grond.
- Kleurenfoto van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing

Algemene eisen aan tekeningen, alle bijgevoegde tekeningen bevatten:

- De te gebruiken materialen (zo mogelijk productinformatie van het te plaatsen element)
- Aanduiding van het kleurgebruik (RAL nummers)
- Maatvoering
- Schaalaanduiding

De situatietekening moet bevatten:

- een noordpijl,
- dichtstbijzijnde openbare weg, de op het perceel aanwezige bebouwing,
- perceelsgrenzen, situering ten opzichte van de perceelsgrenzen,
- aangrenzende locaties en de daarop voorkomende bebouwing

8. Reclame en/of plaatsen vlaggenmasten (aan gevels of borden/zuilen op grond)

- Situatietekening waarop exacte positie reclame en/of vlaggenmasten wordt aangeduid, schaal 1:500.
- op de situatietekening de hoogte van de vlaggenmast aangeven.
- (Gevel)aanzichten van de bestaande en nieuwe toestand ter plaatse van de reclame-uiting , schaal 1:100
- Principedetails van de reclame-uiting, schaal 1:5 /1:10
- Kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing

Algemene eisen aan tekeningen, alle bijgevoegde tekeningen bevatten:

- De te gebruiken materialen (zo mogelijk productinformatie van het te plaatsen element)
- Aanduiding van het kleurgebruik (RAL nummers)
- Maatvoering
- Schaalaanduiding

De situatietekening bij plaatsen op de grond moet bevatten:

- een noordpijl,
- dichtstbijzijnde openbare weg, de op het perceel aanwezige bebouwing,
- erfgrenzen, situering ten opzichte van de perceelsgrenzen,
- aangrenzende locaties en de daarop voorkomende bebouwing

9. Plaatsen tuinmeubilair, sport-/speeltoestel, zwembad/bubbelbad/zwemvijver

- Situatietekening waarop exacte positie van het bouwwerk (tuinmeubilair, speeltoestel of zwembad) en de bestaande bebouwing wordt aangeduid, schaal 1:500 intekenen.
- Alle aanzichten van de te plaatsen bouwwerken, schaal 1:100. Eventueel zou folder waarbij voldoende inzicht wordt gegeven in het uiterlijk en de maatvoering voldoende kunnen zijn.
- Principedetails die verband houden met het uiterlijk, schaal 1:5 /1:10
- bij zwembad/bubbelbad/zwemvijver: doorsnedetekeningen, waarbij de hoogte en diepte ten opzichte van het maaiveld is aangeduid, op schaal.
- Kleurenfoto van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing

Algemene eisen aan tekeningen, alle bijgevoegde tekeningen bevatten:

- De te gebruiken materialen (zo mogelijk productinformatie van het te plaatsen element)
- Aanduiding van het kleurgebruik (RAL nummers)
- Maatvoering
- Schaalaanduiding

De situatietekening moet bevatten:

- een noordpijl,
- dichtstbijzijnde openbare weg, de op het perceel aanwezige bebouwing,
- erfgrenzen, situering ten opzichte van de perceelsgrenzen,
- aangrenzende locaties en de daarop voorkomende bebouwing

10. Antenne op of aan een gebouw (schotelantennes én antennes voor oa telecommunicatie)

- Situatietekening waarop exacte positie wordt aangeduid, schaal 1:500.
- Gevelaanzichten van de bestaande en nieuwe toestand ter plaatse van de antenne, schaal 1:100
- Principedetails van antenne, waaronder wijze van bevestigen, schaal 1:5 /1:10
- Kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing
- waarvoor wordt de antenne gebruikt.

Algemene eisen aan tekeningen, alle bijgevoegde tekeningen bevatten :

- De te gebruiken materialen (zo mogelijk productinformatie van het te plaatsen element)
- Aanduiding van het kleurgebruik (RAL nummers)
- Maatvoering
- Schaalaanduiding

11. Plaatsen antenne(mast) op de grond (particulier en tbv oa telecommunicatie en C2000-infra)

- Situatietekening waarop exacte positie van de antenne(mast) inclusief evt hekwerken en de bestaande bebouwing wordt aangeduid, schaal 1:500 intekenen.
- Alle aanzichten van de te plaatsen bouwwerken, schaal 1:100.
- Principedetails die verband houden met het uiterlijk, schaal 1:5 /1:10
- Kleurenfoto van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing
- opgave waarom en waarvoor de antenne(mast) geplaatst wordt.

Algemene eisen aan tekeningen, alle bijgevoegde tekeningen bevatten:

- De te gebruiken materialen (zo mogelijk productinformatie van het te plaatsen element)
- Aanduiding van het kleurgebruik (RAL nummers)
- Maatvoering
- Schaalaanduiding

De situatietekening moet bevatten:

- een noordpijl,
- dichtstbijzijnde openbare weg, de op het perceel aanwezige bebouwing,
- perceelsgrenzen, situering ten opzichte van de perceelsgrenzen,
- aangrenzende locaties en de daarop voorkomende bebouwing
- inpassing van de antenne(mast) op het terrein (toegangsweg, evt hagen/begroeiing).

12. Afscheiding tussen balkons of afscheiding voor dakterrassen

Voeg de volgende bijlage toe:

- Situatietekening waarop het bouwwerk waarop de afscheiding wordt geplaatst wordt aangeduid, schaal 1:500.
- Gevelaanzichten van de bestaande en nieuwe toestand, schaal 1:100
- Doorsnede van de bestaande en nieuwe toestand van het hoofdgebouw met daarop de afscheiding, schaal 1:100
- Plattegrond van de bestaande en nieuwe toestand, schaal 1:100
- Principedetails die verband houden met het uiterlijk en de bouwkundige opbouw van het bouwwerk, schaal 1:5 /1:10
- Aansluitdetails van de afscheiding op het bestaande gebouw, schaal 1:5 /1:10
- Kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing.

Algemene eisen aan tekeningen: alle bijgevoegde tekeningen bevatten:

- De te gebruiken materialen en duidelijkheid in hoe het bouwwerk is opgebouwd
- Aanduiding van het kleurgebruik (RAL nummers)
- Maatvoering
- Schaalaanduiding

De situatietekening bij plaatsen op de grond moet bevatten:

- een noordpijl,
- dichtstbijzijnde openbare weg, de op het perceel aanwezige bebouwing,
- perceelsgrenzen, situering van de afscheiding ten opzichte van de perceelsgrenzen,
- aangrenzende locaties en de daarop voorkomende bebouwing

13. Plaatsen bouwbord, steigers, bouwkeet, of andere hulpconstructies voor bouw-, sloop- of aanlegwerkzaamheden

- Situatietekening waarop exacte positie van de te plaatsen bouwwerken wordt aangeduid, schaal 1:500.
- Alle aanzichten van de bouwwerken, schaal 1:100
- Principedetails van de bouwwerken, schaal 1:5 /1:10
- Kleurenfoto van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing
- een toelichting waarom en hoelang de bouwwerken op het perceel aanwezig zullen zijn, eventueel met verwijzing naar een verleende vergunning (vergunningnummer en behandelend ambtenaar vermelden).

Algemene eisen aan tekeningen, alle bijgevoegde tekeningen bevatten:

- De te gebruiken materialen (zo mogelijk productinformatie van het te plaatsen element)
- Aanduiding van het kleurgebruik (RAL nummers)
- Maatvoering
- Schaalaanduiding

De situatietekening moet bevatten:

- een noordpijl,
- dichtstbijzijnde openbare weg, de op het perceel aanwezige bebouwing,
- perceelsgrenzen, situering ten opzichte van de perceelsgrenzen,
- aangrenzende locaties en de daarop voorkomende bebouwing

14. Plaatsen verkeer, infrastructurale en openbare voorzieningen

- Situatietekening waarop exacte positie van de te plaatsen bouwwerken wordt aangeduid, schaal 1:500.
- Alle aanzichten van de bouwwerken, schaal 1:100
- Principedetails van de bouwwerken, schaal 1:5 /1:10
- Kleurenfoto van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing

Algemene eisen aan tekeningen, alle bijgevoegde tekeningen bevatten:

- De te gebruiken materialen (zo mogelijk productinformatie van het te plaatsen element)
- Aanduiding van het kleurgebruik (RAL nummers)
- Maatvoering
- Schaalaanduiding

De situatietekening moet bevatten:

- een noordpijl,
- dichtstbijzijnde openbare weg, de op het perceel aanwezige bebouwing,
- perceelsgrenzen, situering ten opzichte van de perceelsgrenzen,
- aangrenzende locaties en de daarop voorkomende bebouwing

15. Recreatieverblijven (caravans, tenten, vakantiewoningen)

- Situatietekening; nieuwe en bestaande toestand inclusief aansluitende terreinen met bebouwingen. De tekening dient de afmetingen van het perceel en het bebouwde oppervlak (aantal m² bebouwd bestaand en nieuw) weer te geven alsmede de maatvoering van het bouwwerk ten opzichte van de perceelgrenzen. Bij plaatsen op een recreatieterrein moet tevens een situatietekening van het hele recreatieterrein worden aangeleverd.
- Gevelaanzichten van het bouwwerk, schaal 1:100
- Doorsnede van het bouwwerk, schaal 1:100
- Plattegrond van het bouwwerk, schaal 1:100
- Principedetails die verband houden met het uiterlijk en de bouwkundige opbouw van het bijgebouw, schaal 1:5 /1:10
- Kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing

Algemene eisen aan tekeningen: alle bijgevoegde tekeningen bevatten:

- De te gebruiken materialen en duidelijkheid in hoe het bouwwerk is opgebouwd
- Aanduiding van het kleurgebruik (RAL nummers)
- Maatvoering
- Schaalaanduiding
- Huidig en toekomstig gebruik van het bouwwerk in relatie tot bestemmingsplan
- Opgave gebruiksfuncties, gebruiksoppervlakten en verblijfsgebieden
- Peilhoogte ten opzicht van aansluitend terrein

De situatietekening moet bevatten:

- een noordpijl,
- dichtstbijzijnde openbare weg, de op het perceel aanwezige bebouwing,
- erf grenzen, situering ten opzichte van de perceelsgrenzen,
- aangrenzende locaties en de daarop voorkomende bebouwing
- parkeervoorziening.

16. mantelzorgwoning of pre-mantelzorgwoning plaatsen of verbouwen

Bij plaatsen van een woonunit (pre-)mantelzorgwoning of tijdelijke woning bij een bestaande woning.

- Situatietekening van de bestaande toestand en een situatietekening van de nieuwe toestand. Met daarop:
 - de afmeting van het perceel en de het bebouwde oppervlakte. Alle bouwwerken bestaand en nieuw op schaal intekenen.
 - de situering van het bouwwerk ten opzichte van de perceelsgrenzen en de wegzijde (afstanden weergeven).
 - de wijze waarop de locatie wordt ontsloten (uitrit naar openbare weg).
 - aangrenzende terreinen met daarop voorkomende bebouwingen.
 - inrichting van parkeervoorziening op eigen terrein.
 - een noordpijl
- Gevelaanzichten van het bijgebouw, schaal 1:100
- Doorsnede van het bijgebouw, schaal 1:100
- Plattegrond van het bijgebouw, schaal 1:100
- Principedetails die verband houden met het uiterlijk en de bouwkundige opbouw van het bijgebouw, schaal 1:5 /1:10
- Kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing
- toelichting en motivering van de noodzaak tot een (pre-)mantelzorgwoning of tijdelijke woning. Geef aan door wie, waarom, de relatie tot de bestaande woning/bewoners en de termijn.

Bij verbouw van bestaand bijgebouw tot mantelzorgwoning of pre-mantelzorgwoning.

- Situatietekening van de bestaande toestand en een situatietekening van de nieuwe toestand. Met daarop:
 - de afmeting van het perceel en de het bebouwde oppervlakte (aantal m² bebouwd bestaand en bebouwd nieuw weergeven).
 - de situering van het bouwwerk ten opzichte van de perceelsgrenzen en de wegzijde (afstanden weergeven).
 - de wijze waarop de locatie wordt ontsloten (uitrit naar openbare weg).
 - aangrenzende terreinen met daarop voorkomende bebouwingen.
 - inrichting van parkeervoorziening op eigen terrein.
 - een noordpijl
- Gevelaanzichten van de bestaande en nieuwe toestand, schaal 1:100
- Doorsnede van de bestaande en nieuwe toestand van het hoofdgebouw met daaraan de aanbouw of uitbouw, schaal 1:100
- Plattegrond van de bestaande en nieuwe toestand, schaal 1:100
- Principedetails die verband houden met het uiterlijk en de bouwkundige opbouw van het bouwwerk, schaal 1:5 /1:10
- Aansluitdetails van de aan- of uitbouw op het bestaande gebouw, schaal 1:5 /1:10
- Kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing.
- toelichting en motivering van de noodzaak tot een (pre-)mantelzorgwoning of tijdelijke woning. Geef aan door wie, waarom, de relatie tot de bestaande woning/bewoners en de termijn.

Algemene eisen aan tekeningen: alle bijgevoegde tekeningen bevatten:

- De te gebruiken materialen en duidelijkheid in hoe het bouwwerk is opgebouwd
- Aanduiding van het kleurgebruik (RAL nummers)
- Maatvoering
- Schaalaanduiding
- Huidig en toekomstig gebruik van het bouwwerk in relatie tot bestemmingsplan
- Opgave gebruiksfuncties, gebruiksoppervlakten en verblijfsgebieden
- Peilhoogte ten opzicht van aansluitend terrein

17. Aanleggen paardenbak

- Situatietekening van het perceel waarop exacte positie van de paardenbak en de omheining. Op de tekening moet de bestaande bebouwing worden aangegeven tevens eventuele hagen, bomen ed wordt aangeduid. En alle omliggende perceelsgrenzen. Maten en afstanden aangeven en schaal 1:500 of 1:1000.
- Een plattegrondtekening van de paardenbak (schaal 1:100 of 1:200) met opgave van de afmetingen en eventuele objecten in en om de paardenbak.
- Aanzichttekeningen (schaal 1:00 of 1:200) van het voor-, zij- en achteraanzicht met opgave van de bouwhoogte van de omheiningen/hekwerken OF in plaats hiervan objectinformatie van de omheiningen/hekwerken hoe deze er in werkelijkheid uit komen te zien, wat hier de bouwhoogte van wordt, uit welk kleur- en materiaal deze gaan bestaan én hoe deze in de grond worden bevestigd qua fundering. Informatiebrochures en/of voorbeeldfoto's zouden dit ook inzichtelijk kunnen maken in combinatie met een tekstuele toelichting/beschrijving van de overige punten;
- Indien van toepassing: tekeningen van andere bouwwerken die worden opgericht (zoals lichtmasten)

- Informatie over de opbouw van het de bodem van de paardenbak. Inzicht moet gegeven worden hoeveel grond er afgegraven moet worden en hoe diep ten opzicht van het maaiveld.
- Foto's van de locatie van de paardenbak.

18. Normaal onderhoud

In algemene zin moet bij het volgende worden aangeleverd:

- situatietekening waarop de locatie waar de aanvraag betrekking op heeft wordt aangeduid, schaal 1:500.
- plattegrondtekeningen en doorsnede-tekeningen van bestaande en nieuwe situatie
- geveltekeningen van bestaande en nieuwe situatie
- principedetails bestaand en nieuw die verband houden met het uiterlijk en aansluiting op bestaand.
- beschrijving van de werkzaamheden, waarop moet worden ingegaan op de noodzaak van de werkzaamheden.
- foto's van de bestaande toestand. Overzichtsfoto's en detailfoto's die een duidelijk indruk geven van de technische staat.

Algemene eisen aan tekeningen, alle bijgevoegde tekeningen bevatten:

- De te gebruiken materialen (zo mogelijk productinformatie van het te plaatsen element)
- Aanduiding van het kleurgebruik (RAL nummers)
- Maatvoering
- Schaalaanduiding

Het is mogelijk dat voor de werkzaamheden óf meer óf minder tekeningen noodzakelijk zijn. Dit is afhankelijk van de werkzaamheden en/of de beschermde status van het pand.

19. Alle andere bouwactiviteiten waaronder bouwen woningen, bedrijfspanden ed.

- situatietekening bestaande toestand
- situatietekening nieuwe toestand
- Gevelaanzichten nieuw: Tekeningen van alle gevels van het bouwwerk, inclusief de gevels van belendende bebouwing, waaruit blijkt hoe het geplande bouwwerk in de directe omgeving past. schaal 1:100.
- Gevelaanzichten bestaand: Bij verbouw of aanbouwen aan bestaand bouwwerk: tekeningen van alle bestaande gevels van het bouwwerk. schaal 1:100.
- Plattegrondtekeningen van bestaande en nieuwe toestand van alle verdiepingen schaal 1:100.
- doorsnedetekeningen van de bestaande en nieuwe toestand schaal 1:100
- principedetails die verband houden met het uiterlijk, met materialisering, kleur en duidelijke maatvoering en schaalaanduiding. schaal 1:5/1:10
- Kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing.
- Opgave van de toe te passen bouwmaterialen en de kleur daarvan (uitwendige scheidingsconstructie). In ieder geval moet het materiaal en de kleur van de gevels, het voegwerk, kozijnen, ramen en deuren, balkonhekken, dakgoten en boeidelen en de dakbedekking worden opgegeven.

Algemene eisen aan tekeningen: alle bijgevoegde tekeningen bevatten:

- De te gebruiken materialen en duidelijkheid in hoe het bouwwerk is opgebouwd
- Aanduiding van het kleurgebruik (RAL nummers)
- Maatvoering
- Schaalaanduiding
- Huidig en toekomstig gebruik van het bouwwerk
- Opgave gebruiksfuncties, gebruiksoppervlakten en verblijfsgebieden
- Peilhoogte ten opzicht van aansluitend terrein
- afwijkende schaal geveltekeningen, doorsneden, plattegronden: Bouwwerken met een bruto vloeroppervlakte van 10.000 m² of groter hebben een schaal van 1:200.

Een situatietekening moet bevatten:

- noordpijl
- duidelijke maatvoering en schaalaanduiding (aanduiding met maatlijn)
- datum van de eerste opstelling van de tekening en van de wijzigingen
- ondergrond van voldoende kwaliteit (bijvoorbeeld grootschalige basiskaart van Nederland, kadastrale kaart)
- dichtstbijzijnde openbare weg
- dichtstbijzijnde woonbebouwing
- grens van de locatie
- afmetingen van het perceel en bebouwd oppervlak
- situering van bouwwerken ten opzichte van de perceelsgrenzen en de wegzijde
- wijze waarop de locatie ontsloten wordt
- aangrenzende locaties en de daarop voorkomende bebouwing
- beoogd gebruik van de locatie behorende bij het voorgenomen bouwwerk
- parkeervoorziening