

Postadres  
Postbus 9033  
7300 ES Apeldoorn  
Bezoekadres  
Zie onderaan brief  
[www.apeldoorn.nl](http://www.apeldoorn.nl)  
KvK 08223882

T 14 055  
Doorkiesnummer

E-mailadres

ZON Transitie Support B.V.

\*  
Telefoonweg 32  
6712 GC Ede

Datum: 7 februari 2019  
Ons kenmerk: D18/020010  
Uw brief d.d.  
Betreft: Brief bij omgevingsvergunning

Geachte heer,

Op 19 december 2018 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van een tijdelijke warmtecontainer op het perceel Evert van 't LandstraaT 30A Apeldoorn .

De aanvraag om vergunning is bij ons bekend onder nummer D18/020010.  
In deze brief informeren wij u over de afdoening.

### Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij bijgevoegd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen en voorschriften zorgvuldig door te nemen. Een vergunninghouder is verantwoordelijk voor het naleven van de aan de vergunning verbonden voorschriften.

### Betaling leges

Op grond van de legesverordening is voor het behandelen van de aanvraag een bedrag aan legeskosten verschuldigd van € \* . De leges voor het onderdeel bouwen zijn gebaseerd op de door u opgegeven bouwkosten. Voor elke € 500,- bouwkosten incl. btw brengen we € 11,50 leges in rekening brengen, met een minimum van € 400,-. Daarnaast zijn er eventueel overige kosten vermeld (zoals kosten voor het uitzetten van het bouwwerk, procedurekosten voor ontheffing, of kosten voor overige activiteiten), dit staat vermeld in de beschikking.

Voor betaling van dit bedrag wordt binnenkort een legesaanslag opgestuurd. Als u het niet eens bent met de aanslag, dan staat hierop te lezen op welke wijze bezwaar gemaakt kan worden.

Voor een volledig overzicht van de hoogte van de verschillende leges en de berekening daarvan verwijzen wij u naar onze website <https://www.apeldoorn.nl/omgevingsvergunning-verbouwen-renoveren-reclame-1>

### Bekendmaking, bezwaarmogelijkheden en inwerkingtreding van het besluit

Het besluit wordt bekend gemaakt op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

Tegen het besluit kan bezwaar gemaakt worden. De manier waarop bezwaar gemaakt kan worden staat vermeld onder NB 1 op het besluit. Over de dag waarop het besluit in werking treedt, met andere woorden de dag waarop u van het besluit gebruik mag maken, verwijzen wij u naar de tekst onder NB 2 op het besluit.

Behandeld door: \*  
Bereikbaar via bovenstaand doorkiesnummer of e-mailadres  
Bijlage(n):

*De publieksbalies zijn vanwege de verbouwing van het stadhuis per 2 juli 2018 verhuisd naar Deventerstraat 46. Voor omgevingsloket, het energieloket, kavels+pandenwinkel en overige bezoekers kunt u vanaf 6 augustus terecht aan het Stationsplein 50 (voormalig belastingkantoor).*

\* Geanonimiseerd op grond art 5.1 lid 2b WOO.

\* Geanonimiseerd op grond art 5.1 lid 2e WOO.

### **Geldigheidsduur vergunning**

Met uitzondering van een omgevingsvergunning die voor een bepaalde termijn is verleend, blijft een omgevingsvergunning geldig tot dat deze door de vergunningverlenende instantie wordt ingetrokken. Dit intrekken kan ook op verzoek van de vergunninghouder gebeuren als die laat weten toch geen gebruik van de vergunning te willen maken.

De omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen kan ingetrokken worden als gedurende 26 weken geen bouwwerkzaamheden zijn uitgevoerd. De omgevingsvergunning voor andere activiteiten kan onder meer worden ingetrokken als gedurende 3 jaar geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.

### **Specifieke aandachtspunten voor de activiteit bouwen**

De bouwinspecteur van de gemeente controleert tijdens de bouw of u zich houdt aan het plan waarvoor u de omgevingsvergunning hebt gekregen. Ook na het voltooien van het werk kan een bouwinspecteur van de gemeente bij u langskomen. De bouwinspecteur van uw gebied is bereikbaar via tel. \* of via mailadres: \*. Bij de inspecteur kunt u ook terecht met vragen over de uitvoering en eventueel aanpassingen van het gebouw.

U dient de start (uiterlijk 2 dagen van tevoren) en het einde van de bouw te melden bij de gemeente, zodat de bouwinspecteur op de hoogte is. Het liefst ontvangen wij uw meldingen via internet. Ga hiervoor naar [www.apeldoorn.nl/melding-werkzaamheden](http://www.apeldoorn.nl/melding-werkzaamheden).

Heeft u geen internet, dan kunt u uw melding doorgeven via telefoonnummer 14 055. Geeft u aan de telefoniste duidelijk aan of het om start of einde bouwwerkzaamheden gaat.

Voor het doen van deze meldingen heeft u volgende gegevens nodig:

Vergunningnummer: D18/020010

Code:

Om de kwaliteit van het werk te kunnen controleren moet u, als dat een onderdeel van het bouwen is, zo snel mogelijk maar in ieder geval minstens twee dagen van tevoren de bouwinspecteur informeren over:

- de aanvang van het storten van beton en/of het inbrengen van funderingspalen;
- de voltooiing van aan het zicht te onttrekken onderdelen van het bouwwerk (bijv. brandwerende voorzieningen, voorzieningen ten behoeve van infiltratie van hemelwater, isolatie etc.).

In geval van nieuwbouw (woning, en/of bedrijfsgebouw) mag met de bouw niet worden begonnen voordat de rooilijn(en) op het bouwterrein is/zijn uitgezet. U kunt uw aanvraag per mail ([landmeten@apeldoorn.nl](mailto:landmeten@apeldoorn.nl)) indienen bij de eenheid Informatievoorziening. Om de aanvraag in behandeling te kunnen nemen dienen onderstaande gegevens genoemd te worden in de aanvraag:

- het registratienummer van de omgevingsvergunning;
- de locatie van het nieuwe bouwwerk;
- een contactpersoon met telefoonnummer voor het aanwijzen van de rooilijn in het terrein.

De eenheid Informatievoorziening hanteert een termijn van 10 werkdagen voor het uitzetten. Indien u over dit punt nog vragen heeft dan kunt u de afdeling rechtstreeks benaderen op telefoonnummer 055-5801087.

### **Vergunning strijdig gebruik**

De verleende omgevingsvergunning ziet slechts toe op het in afwijking van het bestemmingsplan toestaan van het beoogde gebruik van het bouwwerk zoals aangevraagd.

Behandeld door: \*

Bereikbaar via bovenstaand doorkiesnummer of emailadres

**Huisnummerbesluit**

Bij uw omgevingsvergunning is ook het huisnummerbesluit gevoegd. In dit besluit is de straat en het huisnummer vermeld, geen postcode. Het uitgeven van postcodes is voorbehouden aan PostNL. Op [www.postnl.nl](http://www.postnl.nl) kunt u 4 weken na verzending van deze omgevingsvergunning de toegekende postcode(s) terugvinden.

**Nadere informatie**

Wij nemen aan u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Heeft u toch nog vragen dan kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar, \* , via e-mailadres: \* .

Apeldoorn,

Burgemeester en wethouders van Apeldoorn,  
namens hen,

de teammanager vergunningen Wabo

*Dit besluit is in een geautomatiseerd proces vervaardigd en is daarom niet ondertekend*

Behandeld door: \*  
Bereikbaar via bovenstaand doorkiesnummer of emailadres

\* Geanonimiseerd op grond art 5.1 lid 2e WOO.