

# Bijlage 5

## Overzicht betrokken collegeleden en ambtenaren dossier-Reesink per collegeperiode

	Collegeleden	Ambtelijke leiding	Cruciale data
1994-1998 College CDA/VVD/D66	<p><i>Projectwethouder Reesink:</i> Wethouder M.P.A. Uges-Zoet (Grondbedrijf/Economische Zaken)</p> <p><i>Sparringpartner</i> Wethouder C.A.P. Bolhuis (Financiën en Milieu)</p> <p><i>Portefeuillehouder RO</i> Wethouder F. Buijserd</p> <p><i>Voorzitter college:</i> Burgemeester H.J.E. Bruins Slot</p>	<p><i>Gemeentesecretaris</i> M. Vonk-Kalkar</p> <p><i>Directeur GPO/GEP</i> J.W. Doetjes</p> <p><i>Ambtelijk coördinator</i> J.O. de Jong (<i>Projectleider Ecofactorij</i>)</p>	<p>12 november 1996 Echoputberaad;</p> <p>12 maart 1997 ondertekening Intentieovereenkomst</p> <p>21 september 1997 raadsbesluit start artikel 19-procedure</p> <p>15 december 1997 voorontwerp bestemmingsplan ter visie</p>
1998-2002 College CDA/VVD/PvdA	<p><i>Projectwethouder Reesink</i> Th.M.G. Kuijpers (Grondbedrijf/Economische Zaken)</p> <p><i>Spanning partner</i> Wethouder C.A.P. Bolhuis (Financiën en Milieu) tot 1 december 2001</p> <p><i>Portefeuillehouder RO</i> Wethouder M.A.J. van der Tas</p> <p><i>Voorzitter college:</i> Burgemeester H.J.E. Bruins Slot Tot 1 oktober 1998</p> <p>Loco-burgemeester R. Ober 1 oktober 1998-16 februari 1999</p> <p>burgemeester G.J. de Graaf vanaf 17 februari 1999</p>	<p><i>Gemeentesecretaris</i> M. Vonk-Kalkar tot mei 1999 A.A.G. Oskamp vanaf juni 1999</p> <p><i>Primair verantwoordelijk directeur</i> J.W. Doetjes (GPO/GEP) tot 1 januari 2000 F.A. van Ardenne (GEP) vanaf 1 januari 2000</p> <p><i>Ambtelijke coördinator:</i> J.O. de Jong (projectleider) tot 1 januari 2000</p> <p>N.G. Smedes (bestuursadviseur) vanaf 20-1-2001</p>	<p>8 maart 1999 ontwerp-bestemmingsplan ter visie</p> <p>23 augustus 1999 opzegging overeenkomst</p> <p>17 september 1999 Reesink dagvaart gemeente</p> <p>10 juni 2000 kort geding rechter verwijst zaak naar bodemprocedure</p> <p>18 januari 2001 vonnis rechtbank Zutphen bodemprocedure</p> <p>25 januari 2001 raadsbesluit instelling hoger beroep</p> <p>17 augustus 2001 aanvraag bouwvergunning door Reesink</p> <p>18 oktober 2001 raadsbesluit verdaging bouwvergunning</p> <p>17 november 2001 bouwvergunning fictief verleend</p> <p>15 januari 2002 grondlevering 1e fase</p>
2002-2005 College CDA/Leefbaar Apeldoorn /VVD/PvdA	<p><i>Projectwethouder Reesink</i> Th.M.G. Kuijpers (Grondbedrijf/Economische Zaken) tot 1-10-2003</p> <p><i>Projectwethouder Reesink</i> J.G. Wortman (Economische zaken) na 5-4-2004</p> <p><i>Voorzitter college:</i> burgemeester G.J. de Graaf</p>	<p><i>Gemeentesecretaris</i> A.A.G. Oskamp tot 1 december 2003</p> <p>K.N.H. Dekker vanaf 1 februari 2004.</p> <p><i>Ambtelijke coördinator:</i> N.G. Smedes (bestuursadviseur) tot maart 2005</p> <p>I.L. Kortenbach (advocaat in gemeentedienst) vanaf maart 2005</p>	<p>4 juni 2002 vonnis Hof Arnhem bodemprocedure</p> <p>28 mei 2003 vonnis Rechtbank Zutphen afwijzing teruglevering grond</p> <p>29 juni 2004 vonnis Hof Arnhem vaststelling schadeplicht</p> <p>22 september 2004 overleg college - Raad van Commissarissen Reesink</p> <p>29 december 2004 uitspraak Raad van State bouwvergunning</p>

# Bijlage 6

## Data belangrijkste gebeurtenissen dossier Reesink

VERLOOP DOSSIER SCHEMATISCH	1996				1997				1998				1999				2000				
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
<i>Onderdeel/procedure</i>																					
Intentieovereenkomst algemeen																					
Grondzaken overleg/levering																					
Ruimtelijke ordening spoedprocedure art. 19																					
Milieuvergunning																					
Bouwvergunning																					
Ruimtelijke Ordening bestemmingsplanprocedure																					
Publiekrechtelijke (beroep en bezwaar)procedures																					
Civilrechtelijke procedures																					
Bemiddeling / mediation / inclusief schadeonderzoek																					

VERLOOP DOSSIER SCHEMATISCH	2001				2002				2003				2004				2005				
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
<i>Onderdeel/procedure</i>																					
Intentieovereenkomst algemeen																					
Grondzaken overleg/levering																					
Ruimtelijke ordening spoedprocedure art. 19																					
Milieuvergunning																					
Bouwvergunning																					
Ruimtelijke Ordening bestemmingsplanprocedure																					
Publiekrechtelijke (beroep en bezwaar)procedures																					
Civilrechtelijke procedures																					
Bemiddeling / mediation / inclusief schadeonderzoek																					

# Bijlage 6

## Data belangrijkste gebeurtenissen dossier Reesink

Intentieovereenk.	Grondzaken	RO Spoed (art 19)	Milieuvergunning	Bouwvergunning	RO bestemm.plan	Publiek. geschil	Civielr. geschil	Bemiddeling	Datum	Gebeurtenis
									<b>1996</b>	
									4 juli	Raadsbesluit ontwikkeling Apeldoorn-oost
									30 augustus	Brief 1° grondaanbieding aan Reesink f 140,-/m2
									29 oktober	Brief grondaanbieding aan Reesink voor f 99,-/m2
									1 november	Vooroverleg Intentieovereenkomst/grondaanbieding
									12 november	Overleg Echoput; Akkoord over Intentieovereenkomst
									13 november	BenW-besluit instemming met akkoord;
									11 december	Raad van Commissarissen afwijzing akkoord; eis 2° opinie.
									<b>1997</b>	
									Tot 12 februari	Heronderhandelingen o.l.v. Van der Houwen
									18 februari	BenW niet akkoord met herziene intentieovereenkomst; eis 2° opinie
									20 februari	Raad van Commissarissen Reesink akkoord met intentieovereenkomst en koopovereenkomst
									3 maart	2° opinie vervangend stadsadvocaat Klostermann
									11 maart	BenW goedkeuring intentieovereenkomst
									12 maart	Ondertekening Intentieovereenkomst en koopovereenkomst.
									20 maart	Gemeenteraad bekrachtigt de gesloten overeenkomst
									<i>April 1997- April 1998</i>	<i>Functioneren Bouwteam Reesink (gezamenlijk overleg gemeente-Reesink om intentieovereenkomst uit te voeren en regelingen voor te bereiden voor vestiging)</i>
									29 mei	Raad voorbereidingsbesluit WRO bestemmingsplan
									21 augustus	BenW - besluit BenW toepassing art. 19 WRO
									21 september	Raadbesluit toepassing art 19 WRO
									19 november	Indiening (hernieuwde) aanvraag milieuvergunning door Reesink
									15 december	Voorontwerp bestemmingsplan Apeldoorn-oost ter visie
									<b>1998</b>	
									6 maart	Positief besluit BenW over art. 19 WRO: aanvraag verklaring van geen bezwaar naar GS zodra de beschikking op de milieuvergunning Reesink genomen is.
									13 maart	Bezwaar Reesink tegen ontwerp-milieubeschikking
									16 maart	Schriftelijk commentaar Reesink op het voorontwerp bestemmingsplan
									<i>15 april</i>	<i>Wisseling college; wethouder Kuijpers volgt wethouder Uges-Zoet op. Wethouder Van der Tas volgt wethouder Buijserd op; Wethouder Bolhuis houdt Milieu en Financiën</i>
									13 mei	Milieuvergunning aan Reesink verleend
									14 mei	Raad verlengt voorbereidingsbesluit bestemmingsplan
									18 juni	Reesink stelt beroep in tegen één van de voorschriften van de milieuvergunning

# Bijlage 6

## Data belangrijkste gebeurtenissen dossier Reesink

Intentieovereenk.	Grondzaken	RO Spoed (art 19)	Milieuvergunning	Bouwvergunning	RO bestemm.plan	Publiekr. geschil	Civielr. geschil	Bemiddeling	Datum	Gebeurtenis
									<b>1998</b>	
									1 oktober	Vertrek burgemeester Bruins Slot
									20 november	Brief Ariëns Groep: verschillen tussen concept-ontwerp bestemmingsplan en intentieovereenkomst
									25 november	Confronterend gesprek Bolhuis en Kuijpers met Ten Doeschate over naleving intentieovereenkomst
									December 1998 – maart 1999	Discussie over normering m2 kantoor Reesink
									<b>1999</b>	
									8 maart	Ter visielegging ontwerp bestemmingplan
									10 maart	Protestbrief Reesink ontwerp-bestemmingsplan
									12 maart	Brief gemeente aan Reesink; Aanbod 6.500 m2 kantooroppervlakte; Aandrag indienen bouwaanvraag + afname 6 hectare per 1 april 1999; Eis rentevergoeding vanaf 1 april 1999.
									16 maart	Brief Reesink indienen aanvraag bouwvergunning zinloos zolang ontwerp-bestemmingsplan onvoldoende rekening houdt met wensen Reesink.
									1 april	Schriftelijke zienswijze (bezwaren) Reesink tegen ontwerp-bestemmingsplan
									25 mei en 2 juni	Gesprekken o.l.v. Van der Houwen; belangrijkste meningsverschillen bestemmingsplan overbrugd.
									20 juli	Brief gemeente aan Reesink: grondprijs geïndexeerd vanaf 1-1-1998; voorstel nieuwe leverdata, 1 oktober 1999 eerste fase en 1 juli 2000 tweede fase. Aanzegging ontbinding overeenkomst als Reesink dit voorstel niet na komt.
									21 en 27 juli	Brieven Reesink aan gemeente: afwijzing voorstel 20 juli 1999.
									23 augustus	Brief gemeente aan Reesink: intentieovereenkomst wordt opgezegd en ontbonden.
									6 september	Conservatoir beslag Reesink op grond.
									17 september	Dagvaarding gemeente door Reesink in kort geding
									23 september	Raad stelt bestemmingsplan Ecofactorij vast.
									8 oktober	Brief gemeente aan Reesink: sommering om binnen drie weken schriftelijk kenbaar te maken of Reesink conform brief 20 juli tot aankoop over gaat; afname data verschoven: 1 november 1999 (fase 1) en 1 augustus 2000 (fase 2)
									December	Briefwisseling RvC Reesink – BenW over stelling dat directeur Reesink zich niet aan de intentieovereenkomst zou houden.
									16 december	Uitspraak Raad van State milieuvergunning; Beroep Reesink tegen voorschrift deels gegrond; gemeente moet nieuw besluit nemen.

# Bijlage 6

## Data belangrijkste gebeurtenissen dossier Reesink

Intentieovereenk.	Grondzaken	RO Spoed (art 19)	Milieuvergunning	Bouwvergunning	RO bestemm.-plan	Publiekr. geschil	Civielr. geschil	Bemiddeling	Datum	Gebeurtenis
									<b>2000</b>	
									Januari	Bemiddelingspoging raadslid Van der Vorst
									14 maart	Gedeputeerde Staten keuren bestemmingsplan goed
									April	Bemiddelingspoging Van Ardenne, directeur GEP
									April/mei	Mediation o.l.v. bureau ACB
									8 mei	Dir. Reesink besluit tot stoppen mediation; Reesink frontaal in de aanval op gemeente via de rechter.
									Mei	Gemeente betreft mr. Schuurmans als nieuwe advocaat bij zaak
									6 juni	Hernieuwde dagvaarding gemeente in kort geding
									8 en 9 juni	Reesink en KvK gaan bij Raad van State tegen bestemmingsplan in beroep
									10 juli	Kort geding rechter verwijst geschil naar bodemprocedure
									21 december	Gemeenteraad neemt CDA-motie aan om delegatie aan college om grond aan Reesink te verkopen in te trekken
									<b>2001</b>	
									18 januari	Vonnis rechtbank Zutphen; gemeente moet overeenkomst nakomen; gemeente moet grond leveren tegen in de overeenkomst vastgelegde prijs, zodra de vereiste (bouw)vergunningen zijn afgegeven; gemeente veroordeeld tot betaling dwangsommen.
									19 januari	BenW besluit instellen hoger beroep; intrekken mandaten; coördinatie bij mevr. Smedes;
									25 januari	Raad bekrachtigt besluit BenW instellen hoger beroep
									15 februari	Overleg Bouwtoezicht – Reesink opstart bouwvergunningprocedure;
									30 maart	Dagvaarding Reesink bij het Hof in Arnhem - hoger beroep gemeente tegen uitspraak rechtbank Zutphen (doel uitspraak rechtbank te vernietigen)
									17 juli	Reesink vraagt evenementenvergunning aan
									13 augustus	Reesink dient officiële aanvraag bouwvergunning in
									27 augustus	Evenementenvergunning wordt aan Reesink verleend
									9 oktober	BenW besluit aanvraag bouwvergunning te verdagen
									18 oktober	Raad bevestigt besluit beslissing op aanvraag bouwvergunning te verdagen
									27 november	Brief Reesink; stelling: vergunning is van rechtswege verleend omdat R geen kennisgeving heeft ontvangen van verdaging.
									<b>2002</b>	
									14 januari	Gemeente levert de grond aan Reesink
									8 februari	2 <sup>e</sup> opinion De Brauw op bouwvergunning
									15 april	Wisseling college; wethouder Kuijpers blijft primair verantwoordelijk voor Reesink

# Bijlage 6

## Data belangrijkste gebeurtenissen dossier Reesink

Intentieovereenk.	Grondzaken	RO Spoed (art 19)	Milieuvergunning	Bouwvergunning	RO bestemm.plan	Publiekr. geschil	Civielr. geschil	Bemiddeling	Datum	Gebeurtenis
									4 juni	Vonnis Hof Arnhem; Vonnis rechtbank Zutphen 18 januari 2001 blijft in stand; hoogte dwangsom latere levering eigendomsrecht wordt verlaagd en begrensd.
									3 juli	Uitspraak Raad van State: gedeeltelijke gegrond verklaring van de beroepen inzake bestemmingsplan
									9 Juli	College belast E. Bolhuis met verkenning schaderegeling.
									Augustus	Na inwinnen adviezen besluit BenW niet in cassatie te gaan.
									14 oktober	Gemeente sommeert Reesink (via mw Schuurmans) fase 2 uiterlijk 1 december 2002 af te nemen.
									<b>2003</b>	
									Geheel 2003	Gesprekken gemeente- Reesink over schadeafwikkeling
									1 oktober	<i>Wethouder Kuijpers treedt af</i>
									<b>2004</b>	
									29 juni	Arrest hof Arnhem; gemeente heeft zaak opzeggen intentieovereenkomst definitief verloren
									22 september	Gesprek BenW (De Graaf/Wortman) met (nieuwe) Raad van commissarissen Reesink
									29 december	Uitspraak Raad van State; Reesink in gelijk gesteld – bouwvergunning is november 2001 van rechtswege verleend.
									<b>2005</b>	
									7 februari	Brief BenW aan Reesink voorstel tot voldoen dwangsommen

# Bijlage 7

## Kaart bedrijfsterrein Ecofactory

