



Gebiedsvisie Zuidrand

15 en 16 april 2024

Programma

- Welkom
- Plenaire toelichting op de concepten
- Korte plenaire vragenronde
- In gesprek aan tafels

Presentatie

- Welkom
- Terugblik op Omgevingsvisie '22
- Opdracht 'gebiedsvisie Zuidrand'
- Twee concepten uitgewerkt
- Planning

Terugblik op Omgevingsvisie '22

- Groei naar 180.000 inwoners
- Nieuwe woon- en werkgebieden
- Focus op BSK en Stadsrand Zuid
- Ruim opgezet woongebied met zo'n 3.000 woningen
- Veel aandacht voor natuur, klimaat en een gezonde leefomgeving.



**WOEST
AANTREKKELIJK
APELDOORN**

Opdracht 'Gebiedsvisie Zuidrand'

- 2.000 – 3.000 woningen
- 70 hectare werkgebied
- 150 hectare zonneveld
- 105 hectare natuur

Onderzoeksgebied

De Maten

Gemeentegrens

A1

A50

Klarenbeek

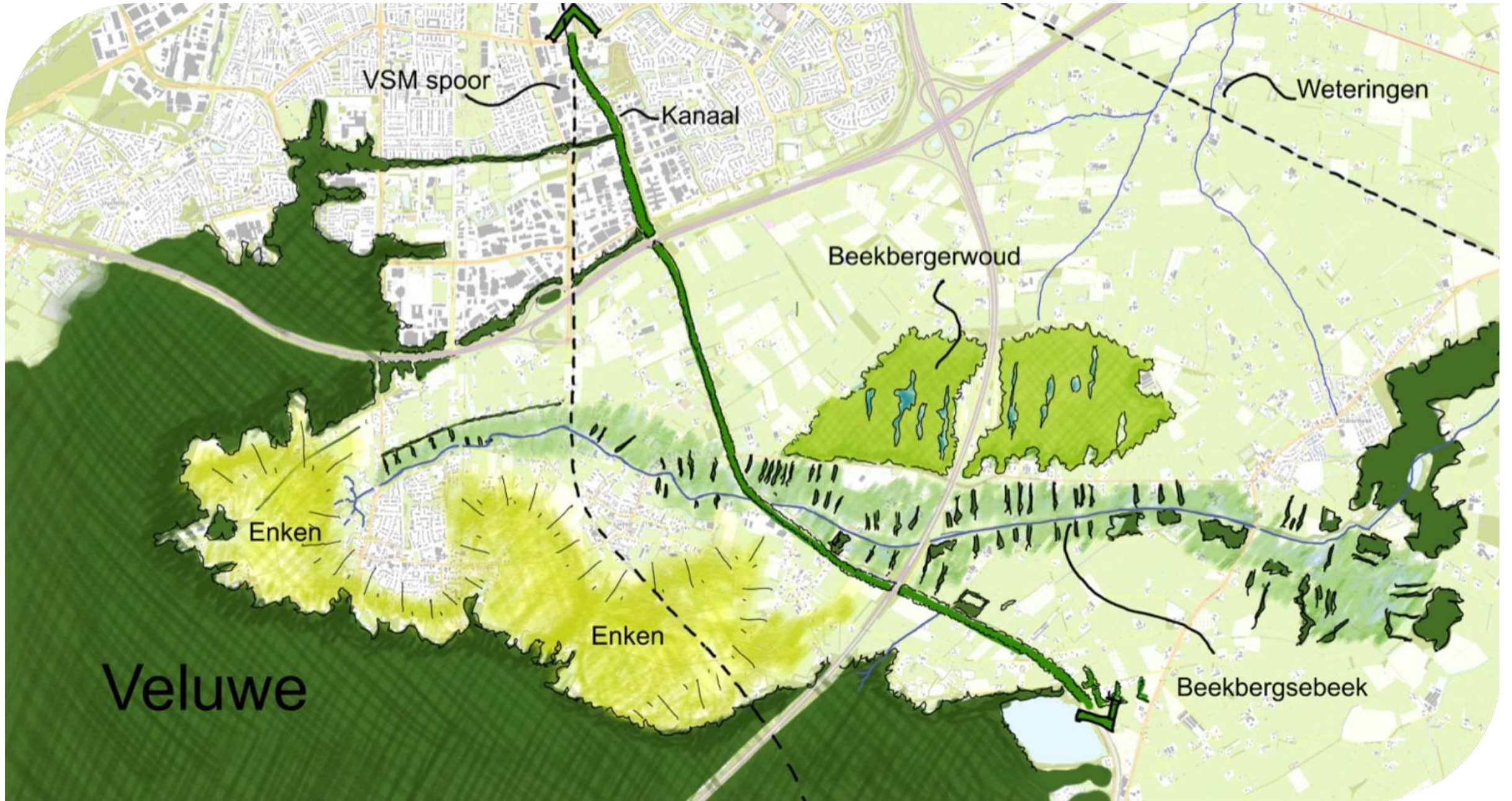
Beekbergen



Gebiedskwaliteiten

- Aangenaam woongebied
- Nabijheid van ontsluiting
- Erfgoed objecten en structuren
- Beschermde natuur
- Enken als open ruimte
- Beekdalen als bufferruimte





VSM spoor

Kanaal

Weteringen

Beekbergerwoud

Enken

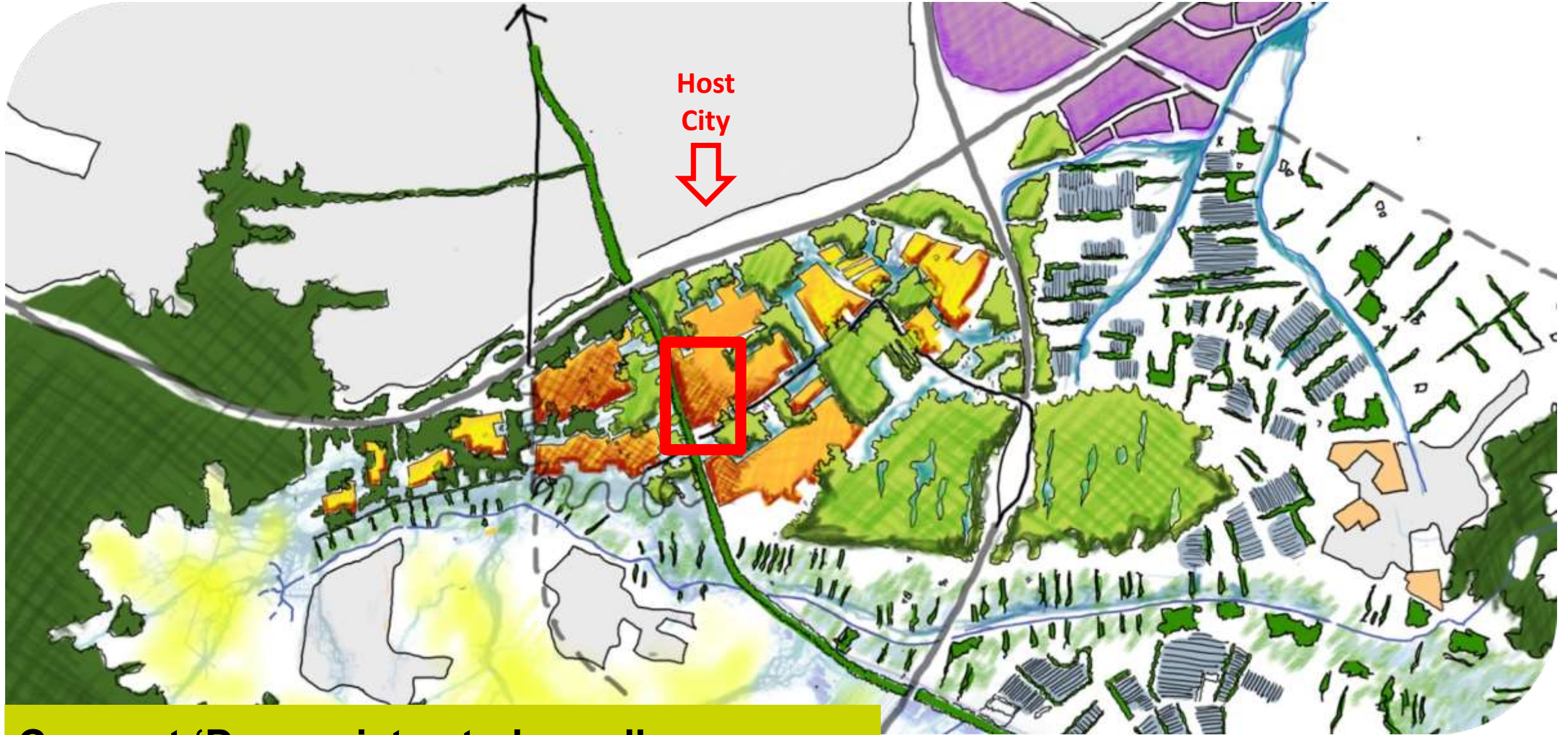
Enken

Veluwe

Beekbergsebeek



Concept 'De mooiste stadsrand'



Concept 'De mooiste stadsrand'

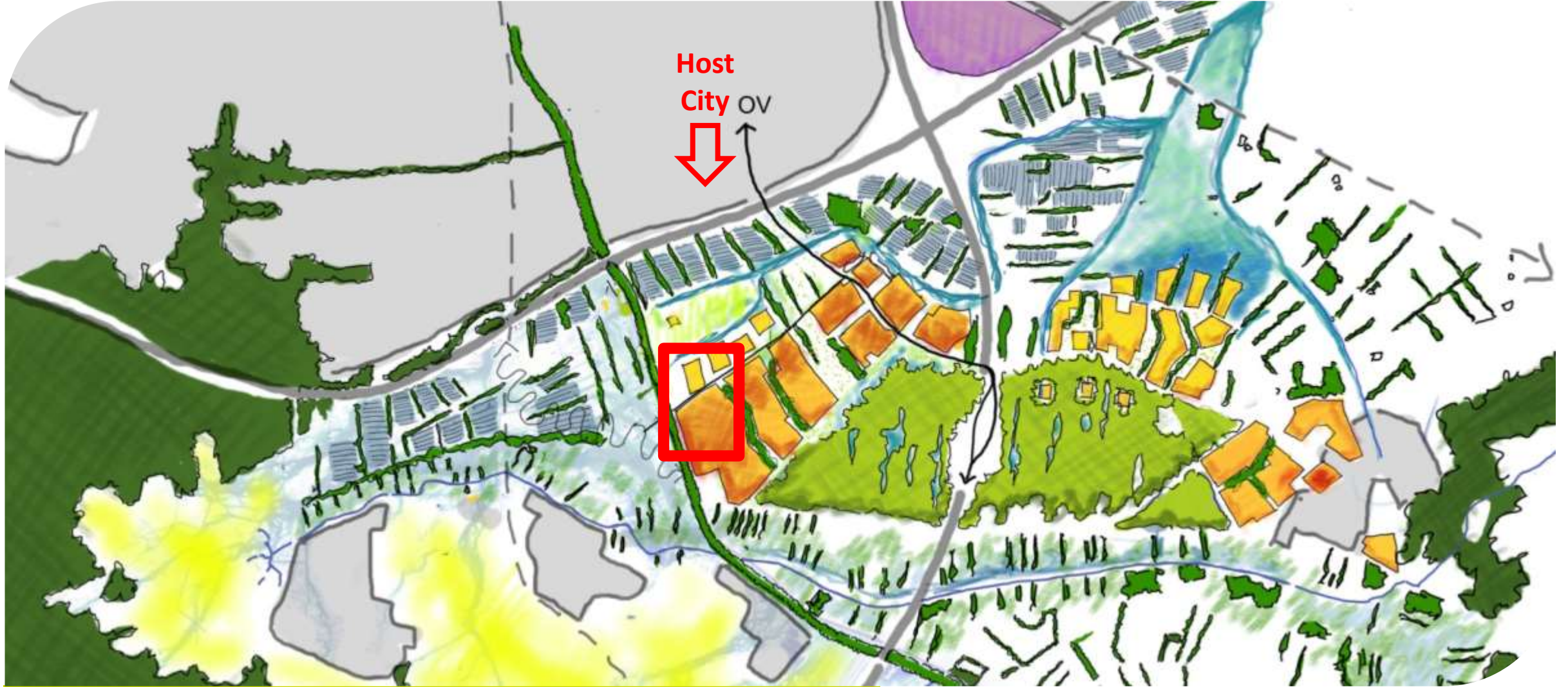


De mooiste stadsrand





Concept 'Wonen aan het woeste woud'



Concept 'Wonen aan het woeste woud'



Wonen aan het woeste woud



Two concepts



'De mooiste stadsrand'



'Wonen aan het woeste woud'

Planning

- **April** Concepten bespreken met inwoners van het gebied, college en gemeenteraad
- **Mei/juli** Verder aanscherpen Gebiedsvisie Zuidrand
- **Na de zomer** Gebiedsvisie Zuidrand in concept klaar en daarover in gesprek met inwoners

Blijf op de hoogte

- www.apeldoorn.nl/zuidrand
- zuidrand@apeldoorn.nl
- Na de zomer informeren wij u als het concept van de gebiedsvisie klaar is en dan gaan we daarover in gesprek

Vragen?

Einde plenaire gedeelte