



Retouradres: Postbus 971, 7301 BE Apeldoorn

Gemeente Apeldoorn

\*

Onderwerp:  
Advies ecologie Kieveen 10 in Loenen

Datum  
26 oktober 2022

Geachte \* ,

Pagina  
1 van 2

Hierbij ontvangt u het advies ecologie ten aanzien van bestemmingsplan Kieveen te Loenen. Met het plan wordt de realisatie van een bedrijventerrein mogelijk gemaakt.

Ons kenmerk  
OVIJ007573

Uw kenmerk

Verzocht is het aangeleverde activiteitenplan te beoordelen in het kader van de bestemmingsplanwijziging. Het betreft de volgende rapportage: *Activiteitenplan Kieveen te Loenen, d.d. 21 september 2022*, opgesteld door Econsultancy.

Behandeld door  
\*  
\*

Bijlage

## BEVINDINGEN

### *Algemeen*

Het plan wordt soms 'uitbreiding van het industrieterrein' genoemd. Om verwarring te voorkomen wordt aangeraden het 'realiseren van een bedrijventerrein' aan te houden zoals ook veelvuldig in het rapport voorkomt.

### *Quickscan*

In de rapportage wordt in paragraaf 2.2 verwezen naar de quickscan met de conclusies dat onder andere actualisatie voor steenuil en nader onderzoek boombewonende vleermuizen en nader onderzoek buizerd nodig zijn. Vervolgens wordt benoemd dat *'inmiddels is gebleken dat de bomen met boomholtes behouden blijven, waardoor aanvullend onderzoek niet noodzakelijk is. Wel zullen in het activiteitenplan maatregelen opgenomen worden om verstoring van de potentiële verblijfplaatsen van vleermuizen door bijvoorbeeld licht te voorkomen'*. Er is echter ook aanvullend onderzoek gedaan naar steenuil en buizerd. Het is duidelijker om daar ook in dit tekstdeel al naar te verwijzen.

### *Huismus*

In het rapport wordt verwezen naar het veldbezoek in 2020 op 22 april en 8 mei waarbij twee huismusnesten zijn aangetroffen. Er wordt benoemd dat het om een degraderende populatie gaat, die door de jaren heen is afgenomen en door de voorgenomen inpassing juist versterkt zal worden.

**Omgevingsdienst Veluwe IJssel**  
Marktplaats 1  
7311 LG Apeldoorn  
Postbus 971  
7301 BE Apeldoorn

055 580 17 05  
info@ovij.nl  
www.odveluweijssel.nl

**KvK** 56677936

Zoals eerder aangegeven is het aannemelijk dat er inmiddels meer huismussennesten aanwezig zijn (berichtgeving omwonenden en locatiebezoek vanaf de straat). Geadviseerd wordt om het onderdeel huismussen te actualiseren zodat ook de ontheffingsaanvraag aansluit bij de huidige situatie.

Datum  
26 oktober 2022

Pagina  
2 van 2

Ons kenmerk  
OVIJ2022OAV01483

#### *Vleermuizen*

Het kraamverblijfonderzoek op 8 mei is volgens het destijds geldende vleermuisprotocol van 2017 te vroeg. Opvallend is dat de genoemde temperatuur in tabel II op deze datum eerst 6 graden was (te koud volgens het protocol) en inmiddels tekstueel is aangepast naar 9 graden. Afwijken van het protocol vormt een risico bij de aanvraag van de ontheffing.

#### *Buizerd*

Ten aanzien van buizerd zal de locatie van de horst duidelijk aangegeven moeten worden, liefst in kaartvorm. Aangegeven is wel dat de houtwal blijft bestaan maar er dient ook onderbouwd te worden of de ontwikkeling verstorend kan werken. Denk hierbij aan aspecten als aanleg, onderhoud en gebruik.

#### **Conclusie**

Naast enkele tekstuele aanpassingen wordt geadviseerd om het onderdeel huismussen te actualiseren zodat de ontheffingsaanvraag aansluit bij de huidige situatie. Het laatste veldbezoek heeft plaatsgevonden in 2020. Het is aannemelijk dat er inmiddels meer huismusnesten aanwezig zijn. Afwijken van het vleermuisprotocol vormt een risico bij de aanvraag van de ontheffing. Voor buizerd is een betere onderbouwing nodig.

Voor de houdbaarheid van de gegevens moet rekening worden gehouden met 3 jaar. Als het realiseren van het bedrijventerrein langer op zich laat wachten kan aanvullend onderzoek nodig zijn.

#### **Informatie**

Heeft u vragen? Neem dan contact op met \* via info@ovij.nl of bel naar (055) 580 17 05. Geef hierbij het nummer van het zaakdossier (OVIJ2022OAV01483) door.

Met vriendelijke groet,

\*